
RAPPORTO COMMISSIONE DELLA GESTIONE DI ORIGLIO

MM 10/2014 SPESE DI INVESTIMENTO DEL CONSORZIO DEPURAZIONE ACQUE LUGANO E DINTORNI

1. ASPETTI FORMALI

Come in tutti i casi concernenti consorzi intercomunali, il progetto è condotto e gestito direttamente dalla delegazione consortile e dal suo consiglio consortile.

In modo diretto, salvo quindi l'attività dei delegati del consiglio consortile, i Comuni sono unicamente coinvolti per la richiesta di credito nell'ambito della loro compartecipazione finanziaria già formalizzata nello statuto.

Il nostro Comune è rappresentato da Mario Magri nel consiglio consortile (29 delegati secondo il nuovo statuto), mentre non esiste più la commissione della gestione, di cui Mario Magri faceva parte.

2. ASPETTI TECNICI

Si tratta di opere di investimento che concernono il risanamento di alcuni impianti di ventilazione e raffreddamento.

I progetti sono descritti nel messaggio consortile no. 54, segnalando come lo stesso non sia ancora stato approvato dal Consiglio consortile, ma sia stato inoltrato ai Comuni per esigenze di tempistica, salvaguardato logicamente il principio della sovranità del Consiglio consortile.

L'intervento si riferisce sostanzialmente al risanamento di alcuni impianti, la cui vetustà e per alcuni componenti l'attuale stato di non funzionamento, rendono critica la situazione, a pregiudizio della funzionalità dell'impianto di depurazione. Si tratta, infatti, quasi interamente di opere legate a locali tecnici vitali per l'esercizio dell'impianto (locali elettrici e sala comando).

Trattandosi unicamente di una partecipazione alla spesa il presente messaggio non è stato demandato, come da prassi, alla commissione urbanistica e lavori pubblici di Origlio.

3. ASPETTI ECONOMICI

Per queste opere di investimento oggetto del presente messaggio municipale è previsto un investimento totale di Fr. 402'000.-- a carico del CDALED, che garantisce interamente il finanziamento con la nuova richiesta ai Comuni consorziati, oggetto appunto del presente messaggio.

La quota-parte a carico di Origlio è pari a Fr. 4'450.15, che corrisponde all'1.107%, come da riparto definito nello statuto al momento della creazione del Consorzio Unico.

Una revisione di questa chiave di riparto è in corso, ma non sono da attendersi sconvolgimenti.

Dato l'importo esiguo a proprio carico, il Municipio di Origlio propone l'investimento unico e il finanziamento avverrà con liquidità di cassa.

Il limitato investimento lo rende certamente sopportabile da parte del nostro Comune.

Come sempre in queste operazioni in cui il Comune non agisce in prima persona, il rischio è di non poter avere la costante e regolare visione e il relativo controllo dei costi, per cui sussistono delle incognite sul consuntivo finale, a maggior ragione con queste realizzazioni certamente non standard.

La richiesta di credito si basa comunque, come da LOC, su un progetto definitivo e su un preventivo di spesa $\pm 10\%$.

Si deve quindi considerare l'importo richiesto come un valore non definitivo, ma soggetto a possibili variazioni di costo del progetto esecutivo. Nei preventivi sono correttamente sempre state inserite le posizioni relative agli imprevisti tra il 5 e il 10%: questo dovrebbe tamponare eventuali maggiori costi.

4. CONCLUSIONE

Tenuto conto di quanto sopra, la Commissione della gestione invita l'On. Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. È stanziato un credito di Fr. 4'450.15 quale partecipazione alla spesa secondo interessenza; l'importo sarà progressivamente accreditato al Consorzio in funzione dell'impiego del credito;

RAPPORTO COMMISSIONE DELLA GESTIONE DI ORIGLIO

MM 14/2014 CONCERNENTE LA RICHIESTA DI CREDITO PER LA PARTECIPAZIONE ALLE SPESE DI FINANZIAMENTO DEL PTL/PAL PER IL PERIODO 2014-2033

1. ASPETTI GENERALI

Il progetto del Piano dei trasporti del Luganese PTL e del Programma di agglomerato del Luganese PAL entra nella seconda fase, denominata PAL2.

L'importanza di agire sulle tematiche di viabilità e trasporti pubblici nel nostro comprensorio regionale appare a tutti evidente. La situazione è sempre più critica, sia per il costante aumento delle vetture in circolazione sia per la maggior sensibilità alle esigenze di protezione ambientale che questo genera.

L'impostazione di questo progetto è quindi certamente condivisibile e del resto frutto di lunghi studi e analisi, che superano lo scoglio degli interessi puntuali dei singoli comuni, abbracciando la visione regionale del problema per risolvere i problemi di paesaggio, ma specialmente delle infrastrutture viarie di comprensorio intensamente sollecitato.

2. ASPETTI FINANZIARI

La prima fase, terminata con i finanziamenti dei Comuni nel 2011, ha registrato un costo di ca. Fr. 500 Mio Fr., di cui ca. 75 Mio Fr., pari al 15%, a carico dei Comuni.

Origlio ha contribuito con una quota dello 0.65%, pari a ca. Fr. 487'500.--.

Le mutate condizioni quadro hanno ora generato uno spostamento degli investimenti tra Confederazione, Cantone e Comuni, per cui la quota-parte a carico dei Comuni sarà del 34.3% e non più del 15% in rapporto agli investimenti totali.

Si fa notare che, dedotta la partecipazione della confederazione, la partecipazione dei comuni alle spese del PAL2 è del 42% rispettando quindi il limite massimo imposto dalla legge e pari al 50% a carico dei comuni.

Ora, mantenendo la stessa quota di partecipazione dello 0.65%, a fronte di un ulteriore investimento per la seconda fase di ca. 216 Mio Fr. a carico dei Comuni, l'onere per Origlio sarà di Fr. 1'404'000.--, distribuito su 20 anni, con un carico annuo per il nostro Comune di Fr. 70'200.--.

È da evidenziare come la definizione della quota di partecipazione dei singoli Comuni non tenga volutamente in alcun modo conto della territorialità dell'intervento, ma operi secondo il principio della solidarietà e della coesione regionale, su basi legate alla forza finanziaria e alla popolazione residente del singolo Comune, nonché alla mobilità.

In tal senso vige la Legge sul coordinamento pianificatorio e finanziario in materia di infrastrutture e di servizi di trasporto del 12 marzo 1997.

3. ASPETTI TECNICI

Non è certamente questa la sede per approfondimenti tecnici, in quanto tale compito viene svolto non solo da progettisti specializzati, ma viene gestita dalla Commissione regionale dei trasporti del Luganese CRTL, nell'ambito di progetti già inseriti nel piano direttore cantonale.

La CRTL (creata nel 1989) rappresenta i Comuni della Regione e ha ricevuto il compito dal Cantone di allestire il piano regionale dei trasporti e il programma di agglomerato (allestiti nel 1994).

Molti sono gli interventi previsti, ma certamente un ruolo determinante a livello distrettuale lo riveste lo sviluppo della rete del tram del Luganese. Altri interventi positivi per la popolazione di Origlio, data la loro immediata vicinanza, riguardano l'intersezione di via S. Gottardo con via Puréca (verso Ponte Capriasca e Origlio) e l'intersezione di via S. Gottardo con via Industrie, entrambi a Taverne.

Trattandosi unicamente di una partecipazione alla spesa il presente messaggio non è stato demandato, come da prassi, alla commissione urbanistica e lavori pubblici di Origlio.

4. ASPETTI ECONOMICI

Per queste opere è previsto un investimento totale di Fr. 1'404'000.-- a carico del Comune di Origlio, secondo un riparto studiato dall'Istituto di ricerche economiche IRE e adottato dal Consiglio di Stato.

Come indicato a pag. 8 del presente messaggio municipale, il margine di manovra dei Comuni in merito a questo finanziamento è assai ridotto.

L'investimento verrà ammortizzato al tasso del 10%, mentre per quanto concerne il finanziamento lo stesso verrà gestito direttamente dal Municipio, senza più coinvolgere il Consiglio comunale.

Questa procedura appare corretta considerando il lungo lasso di tempo durante il quale dovranno essere versati i pagamenti e quindi le possibili variazioni della situazione economica del Comune.

L'investimento risulta essere certamente sopportabile da parte del nostro Comune e verrà inserito nel nuovo aggiornamento del Piano finanziario, attualmente in corso.

Come sempre in queste operazioni in cui il Comune non agisce in prima persona, il rischio è quello di non poter avere la costante e regolare visione e il relativo controllo dei costi, per cui le incognite sul consuntivo finale, a maggior ragione con queste realizzazioni (investimento totale previsto 629 Mio Fr.) rimangono aperte.

La richiesta di credito si basa comunque, come da LOC, su un progetto definitivo e su un preventivo di spesa \pm 10%.

Si deve quindi considerare questo importo richiesto come un valore non definitivo, ma soggetto alle possibili variazioni di costo del progetto esecutivo, nonché modifiche della chiave di riparto (ricalcolo ogni 3 anni).

Evidentemente è importante sapere come si comporteranno Confederazione e Cantone nel caso di sorpasso finale dei costi e se in particolare garantiranno l'attuale chiave di riparto.

Il riferimento a pag. 11 del presente messaggio municipale lascia chiaramente intendere come nulla sarà certo.

5. CONCLUSIONE

Tenuto conto di quanto sopra, la Commissione della gestione invita l'On. Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. È stanziato un credito di Fr. 1'404'000.--, pari alla quota parte dello 0.65% dell'importo totale a carico dei Comuni ammontante a Fr. 216'000'000.--, valido per il periodo 2014-2033, destinato alla realizzazione della seconda fase di attuazione del Piano dei trasporti del Luganese e del Programma di agglomerato del Luganese, le cui opere sono elencate nell'apposita Convenzione siglata tra la Repubblica del Cantone Ticino e la Commissione regionale dei trasporti del Luganese
2. Il contributo comunale per il finanziamento delle opere del PTL è suddiviso in venti (20) rate annuali di Fr. 70'200.--, di cui la prima sarà versata nel 2014
3. La quota parte di ogni Comune e di conseguenza il contributo annuale, è stabilita in base alla chiave di riparto descritta al cap. 2.4 e specificata nell'Allegato 3 della Convenzione tra CRTL e il Cantone per la programmazione e il finanziamento della seconda fase di attuazione del Piano dei trasporti del Luganese e del Programma di agglomerato (cfr. cap. 4). Essa sarà ricalcolata

ogni tre anni in funzione dell'agglomerato dei parametri di calcolo da cui è costituita, la prima volta nel 2015

4. Il credito stanziato è adattato automaticamente alle oscillazioni dipendenti dall'adeguamento della chiave di riparto prevista al punto 3
5. La competenza per la gestione della liquidità è delegata al Municipio, senza ulteriori richieste al Consiglio comunale
6. Il contributo annuo va caricato al Conto degli investimenti, conto no. 662.562.02 "PTL (2014-2033)" e viene ammortizzato al tasso del 10%
7. Il credito decade se l'inizio dell'utilizzo non avviene entro il 31.12.2015 ed avrà una durata di 20 anni e meglio fino al 31.12.2034

Per la Commissione della gestione

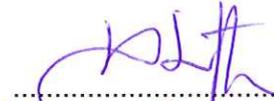
Il presidente Francesco Visani



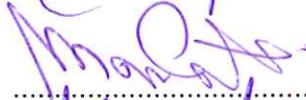
I membri Ivo Quadroni

 (relatore)

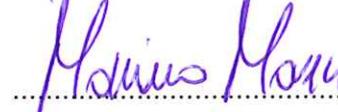
Aldo Stoffel



Marco Castelli



Massimo Moresi



Roberta Pedrini



Katharina Schuhmacher



RAPPORTO COMMISSIONE DELLA GESTIONE DI ORIGLIO

MM 13/2014 ACCOMPAGNANTE IL PREVENTIVO 2015 DEL CONSORZIO SCOLASTICO PONTE CAPRIASCA-ORIGLIO

1. CONSIDERAZIONI GENERALI

Il preventivo 2015 presenta un importante minor onere a carico di Origlio rispetto al preventivo 2014 (ca. - Fr. 54'300.--, pari al 7%), a seguito della riduzione di allievi del nostro Comune (- 5, pari al 6.7%).

Le spese totali sono leggermente diminuite a ca. Fr. 1'833'000.-- contro ca. Fr. 1'839'000.-- del 2014, con una riduzione quindi di ca. Fr. 5'600.--, pari allo 0.3%.

Per il 2015 si segnala una leggera riduzione del numero degli allievi, passati in totale da 182 a 179, di cui 70 di Origlio, pari al 39%.

Il costo per allievo si situa a Fr. 10'355.--, con negli anni una punta minima di Fr. 7'365.-- e una punta massima di Fr. 11'986.--, il tutto legato alla variazione del numero di allievi.

Attualmente siamo ad un valore alto di allievi (10 sezioni). Siamo infatti tornati a livello del 2007-2008 e quindi il costo specifico tende inevitabilmente a scendere, in quanto i costi fissi principali non variano in funzione del numero degli allievi.

2. ASPETTI DI DETTAGLIO

L'esame del preventivo non evidenzia aspetti particolari, oltre a quelli chiaramente indicati nel messaggio del Consorzio scolastico.

Si segnala unicamente la riduzione dei costi legati alle spese tecniche e di manutenzione (totale riduzione ca. Fr. 35'000.--) legate a minori spese di riscaldamento e a minori esigenze di manutenzione, il tutto legato agli interventi in corso di ristrutturazione del Centro scolastico.

Nel preventivo non figura più logicamente il riferimento all'intervento di ristrutturazione del Centro scolastico, oggetto di una gestione finanziaria separata (specifico messaggio per l'investimento).

RAPPORTO COMMISSIONE DELLA GESTIONE DI ORIGLIO

MM 11/2014 TENDENTE AD OTTENERE L'APPROVAZIONE DEI CONTI PREVENTIVI GESTIONE 2015 DELL'AZIENDA ACQUA POTABILE, ORIGLIO

1. ASPETTI GENERALI

In linea con la tendenza degli ultimi anni anche il preventivo 2015 indica un avanzo d'esercizio pari a Fr. 7'165.--, su un totale di spese di Fr. 363'385.--.

Si tratta di un risultato positivo (utile + 1.97%), in linea con gli esercizi degli ultimi anni.

I consuntivi dal 2004 hanno sempre chiuso in parità, ma solo a seguito della decisione di effettuare un ammortamento straordinario pari al reale utile d'esercizio.

Tra il 1997 e il 2010 vi sono stati periodi con una perdita totale di ca. Fr. 169'500.-- rispettivamente periodi con un utile totale di ca. Fr. 245'000.--, per cui si è riusciti da alcuni anni a compensare il periodo di crisi avuto fino al 2003.

A partire dal 2004 vi quindi è stato l'importante cambiamento di tendenza, che ha annullato il processo di erosione del capitale proprio dell'azienda (quasi Fr. 200'000.-- nel 1997, ridotto a ca. Fr. 58'000.-- a fine 2004 e da allora immutato, ma solo a seguito della decisione politica sugli ammortamenti straordinari).

Ricordiamo come precedenti decisioni legali delle autorità cantonali, quali l'eliminazione nel 1997 della differenziazione della tassa tra residenza primaria e secondaria (ca. Fr. 24'000.--) e la successiva eliminazione nel 2001 della tassa d'uso sulle piscine (ca. Fr. 20'000.--) avevano contribuito notevolmente a ridurre le entrate (totale annuo minori entrate ca. Fr. 44'000.--). Aggiungendo queste riflessioni a quelle iniziali sulla modifica che regola gli ammortamenti, appare evidente l'impegno dell'azienda acqua potabile per rientrare nella stabilità economica.

L'aspetto positivo, ma che rappresenta sempre un'incognita legata alla particolare situazione economica a livello mondiale, è invece rappresentato dal ruolo determinante del costo del denaro, che ha portato gli interessi passivi dai Fr. 131'000.-- del consuntivo 2000 agli attuali Fr. 32'675.--, pari all'1.29% sul capitale totale in prestito (Fr. 2'850'000.--).

Il miglioramento è quindi stato notevole e già di per se sufficiente a modificare sostanzialmente o meglio ancora a stravolgere l'esito della gestione dell'azienda.

2. ASPETTI DI DETTAGLIO

È da segnalare come vi sia una diminuzione dei costi (riduzione dell'1%) rispetto al preventivo 2014.

Tra gli elementi importanti all'origine di questa situazione sono da citare la diminuzione dei costi di manutenzione e riparazione (Fr. 5'000.--), dell'acquisto di acqua dalle AIL (ca. Fr. 3'000.--), nonché altre piccole riduzioni, che globalmente compensano il costo di Fr. 6'000.-- per la conclusione delle opere di informatizzazione della mappa della rete idrica.

A inizio novembre 2014 è stato rinegoziato un prestito di Fr. 750'000.-- passando da un tasso dello 0.85% all'1.00% e quindi con un aumento annuo di Fr. 1'125.--.

Anche i ricavi subiscono una contrazione (riduzione dell'1.6%) rispetto al preventivo 2014, anche se il ricavo dalla vendita di acqua è stato inserito prudenzialmente, tenuto conto non solo della riduzione a seguito del nuovo tariffario (vedi capitolo 6 del presente rapporto), ma anche di un'estate 2014 molto piovosa e quindi con una presumibile riduzione dei consumi.

3. ESAME INVESTIMENTI

Nel 2015, grazie al costante aggiornamento dell'acquedotto e alla conclusione degli ultimi lavori di risanamento dei due serbatoi di Turian e San Giorgio e sulla camera di carica di Cureglia (MM 06/2013), non sono previsti investimenti.

La situazione generale è in tal senso sotto controllo, poiché gli investimenti di ammodernamento generale della rete dell'acquedotto sono praticamente conclusi.

4. AMMORTAMENTI

È opportuno ribadire come il preventivo 2015, così come già i preventivi 2012, 2013 e 2104 è stato allestito tenendo conto della nuova formulazione dell'art. 27 cpv. 4 del "Regolamento sulla gestione finanziaria e contabilità dei comuni" e quindi dell'articolo che regola gli ammortamenti per le aziende che garantiscono l'approvvigionamento idrico.

La nuova modifica è infatti entrata in vigore a partire dal 1° gennaio 2012 e quindi il presente preventivo è il quarto con la nuova situazione contabile.

Gli aspetti più importanti di questa nuova situazione sono i seguenti:

- nuove categorie di opere
- nuovi tassi di ammortamento
- tassi di ammortamento fissi e non più forchette

Proprio questa nuova definizione degli ammortamenti aveva generato un importante aumento contabile di queste spese, corrispondente al 25% e pari a ca. Fr. 20'000.--, rispetto alla situazione con il precedente regolamento.

Con la citata nuova formulazione degli ammortamenti (per es. tasso fisso per condotte 2.5% sul valore iniziale netto) e con i nuovi investimenti, l'ammortamento totale per il 2015 è pari a ca. Fr. 130'000.--, con un tasso medio del 4.48% sul valore contabile al 31 dicembre 2014 (dato di riferimento con valore solo per statistica).

Nel presente messaggio è stata ancora inserita la possibilità di un ammortamento straordinario da definirsi a fine esercizio in base all'eventuale utile d'esercizio.

5. ESAME TARIFFARIO

Il nuovo tariffario (aumento del costo dell'acqua, ma diminuzione della tassa sui rubinetti) ha generato, secondo le proiezioni dell'esercizio 2014, una minore entrata di ca. Fr. 6'000.--, situazione che non penalizza l'esercizio 2015, riducendo il carico diretto alla popolazione (riduzione pari all'1.9%).

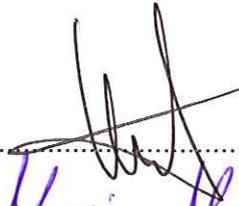
6. CONCLUSIONE

Tenuto conto di quanto sopra, la Commissione della gestione invita l'On. Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. È approvato il preventivo dell'Azienda acqua potabile di Origlio per l'esercizio 2015 che chiude con un totale di spesa di Fr. 363'385.-- e un totale di ricavi di Fr. 370'550.--, determinando un avanzo d'esercizio di Fr. 7'165.--.
2. In sede di consuntivo l'Azienda è autorizzata a determinare un ammortamento straordinario pari all'avanzo d'esercizio della gestione 2015.

Per la Commissione della gestione

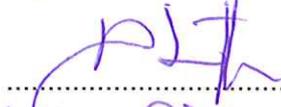
Il presidente Francesco Visani



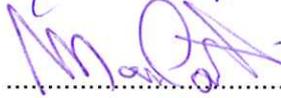
I membri Massimo Moresi

Massimo Moresi (relatore)

Aldo Stoffel



Marco Castelli



Ivo Quadroni



Roberta Pedrini



Katharina Schuhmacher



RAPPORTO COMMISSIONE DELLA GESTIONE DI ORIGLIO

MM 12/2014 TENDENTE AD OTTENERE L'APPROVAZIONE DEI CONTI PREVENTIVI GESTIONE 2015 DEL COMUNE DI ORIGLIO

1. CONSIDERAZIONI GENERALI

Con il 2015 si prevede un importante aumento delle spese correnti rispetto al preventivo 2014 (ca. Fr. 467'000.--, pari al 9.1%), ma pure in aumento, seppure in misura minore, rispetto al consuntivo 2013 (ca. Fr. 295'000.--, pari al 5.6%).

La situazione, in costante crescita, delle spese correnti dal 2000 al 2015 è visibile nel grafico 1.

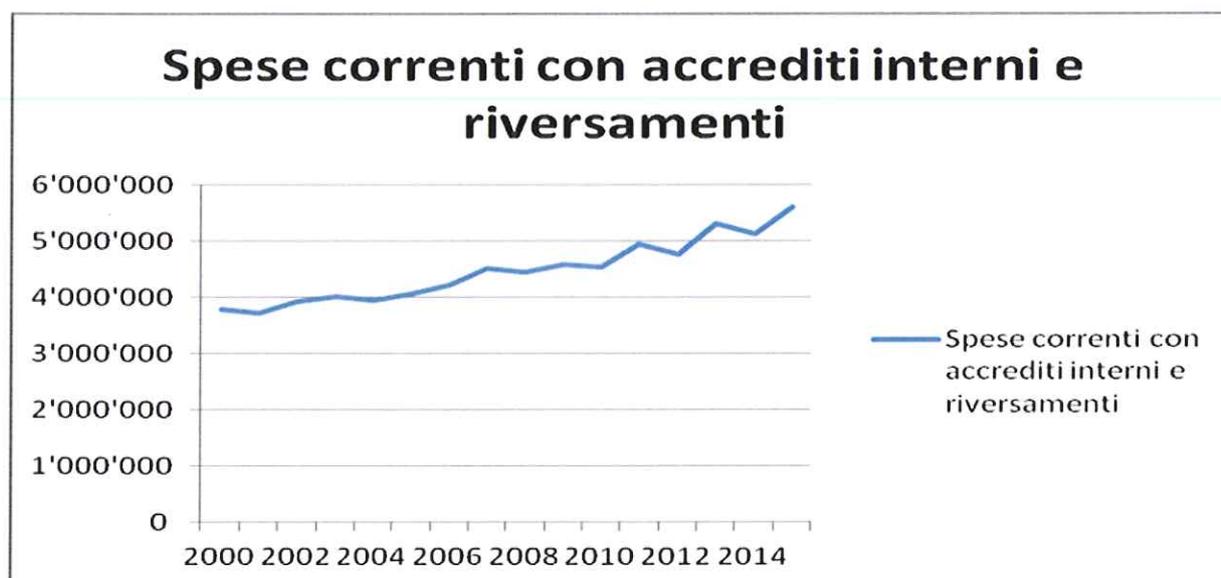


Grafico 1

Rispetto al preventivo 2014 si prevede un forte aumento degli ammortamenti amministrativi (ca. Fr. 165'000.--, pari al 23.7%).

Pure importante gli aumenti per beni e servizi (ca. Fr. 200'000.--, pari al 24%) e per contributi propri (ca. Fr. 191'000.--, pari al 15.8%).

Questi tre centri di costo hanno generato di fatto l'importante aumento totale.

Anche per i ricavi correnti è previsto un importante aumento (ca. Fr. 164'000.--, pari all'11.3%).

La situazione, pure in costante crescita, dei ricavi correnti dal 2000 al 2015 è visibile nel grafico 2.

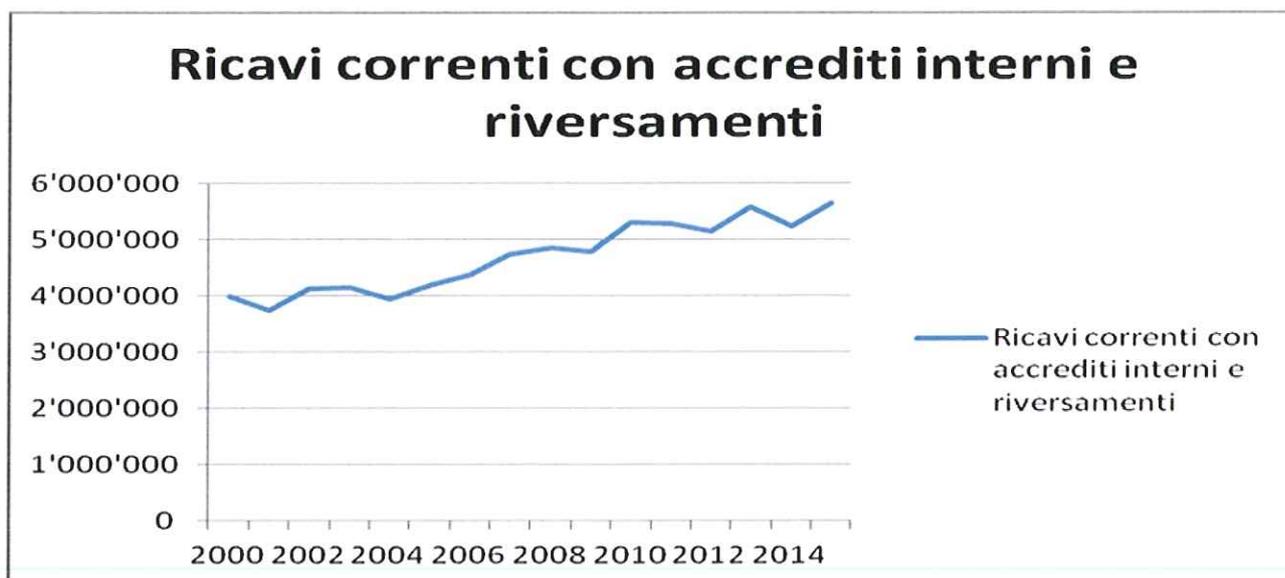


Grafico 2

Di fronte a questa situazione (vedi grafico 3) la gestione corrente prevede un utile di ca. Fr. 51'000.--, considerando il moltiplicatore d'imposta al 75% (inalterato rispetto al 2014), su spese correnti globali di ca. Fr. 5'596'000.-- e ricavi correnti, senza il prelievo per imposte, di ca. Fr. 1'609'000.--.

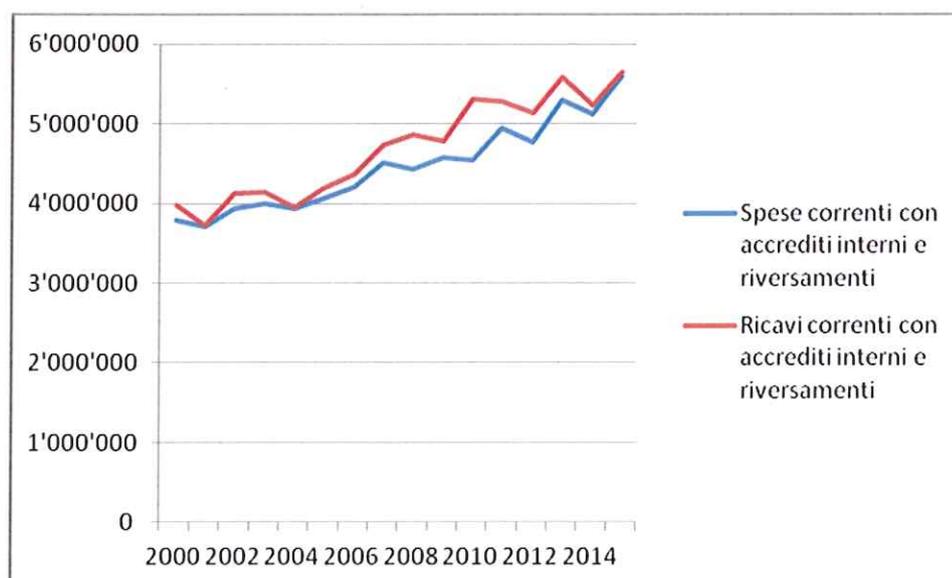


Grafico 3

Queste cifre, in linea con il 2014, sono ancora da considerarsi specchio della buona situazione finanziaria generale, ma non devono far perdere di vista il medio e lungo termine, soprattutto se si considerano gli equilibri precari dell'economia in generale e del mercato del lavoro in particolare. Nel settore bancario e finanziario purtroppo la situazione del nostro Cantone e di Lugano in particolare (forza finanziaria trainante), continua a peggiorare, per cui è difficile pensare che Origlio non ne possa risentire.

Ecco perché riveste un ruolo importante cercare di mantenere il valore attrattivo del nostro Comune, caratterizzato da un territorio ben salvaguardato e ben curato e da servizi efficienti, così da poter eventualmente compensare con nuovi arrivi una riduzione del getto fiscale generato dalle persone fisiche attualmente presenti.

Il gettito fiscale tra persone fisiche e persone giuridiche è dato nella misura del 97.8% dalle persone fisiche, per cui è in questo solo ambito che si gioca la tenuta fiscale di Origlio, che non può d'altra parte ambire, per la propria struttura residenziale, ad aumentare la presenza delle persone giuridiche.

Il preventivo 2015 considera già i nuovi riversamenti di oneri finanziari, anche se non ancora tutti decisi, da parte del Cantone verso i Comuni, che per Origlio generano un costo di Fr. 95'000.-- (vedi le posizioni 990.361.01-02-03).

A questi vanno aggiungersi Fr. 12'000.-- per la pianificazione ospedaliera e i minori introiti di Fr. 11'000.-- per i sussidi ai docenti della scuola dell'infanzia e della scuola elementare.

Globalmente vi è quindi un importante costo di ca. Fr. 118'000.--, pari a ca. 2 punti di moltiplicatore.

Il Comune si trova confrontato con importanti investimenti nel settore dell'edilizia scolastica (terminata nel 2013 la seconda sezione della scuola dell'infanzia, ma sempre in corso la ristrutturazione del Centro scolastico consortile, per la quale sono previsti Fr. 700'000.-- nel 2015), ma anche stradali, pedonali, parcheggi e rifiuti, per un importo di Fr. 640'000.-- nel 2015.

Il gettito fiscale (gettito imposta cantonale base) negli ultimi anni è stato in costante ascesa:

- 2004 ca. Fr. 2'980'000.--
- 2005 ca. Fr. 3'100'000.--, ca. + 4.5%
- 2006 ca. Fr. 3'440'000.--, ca. + 10.5%
- 2006B ca. Fr. 3'710'000.--, ca. + 7.8%
- 2007 ca. Fr. 4'177'000.--, ca. + 12.5%
- 2008 ca. Fr. 4'104'000.--, ca. - 1.7%

- 2009 ca. Fr. 4'526'000.--, ca. + 10.3%
- 2010 ca. Fr. 4'739'000.--, ca. + 4.7%
- 2011 ca. Fr. 4'736'650.--, ca. + 0.0%

Nel Piano finanziario 2013-2016 per il 2015 si indicava un importo per il gettito cantonale base di Fr. 4'885'000.--, per cui il confronto con l'ultimo dato disponibile (anno 2011) evidenzia una situazione leggermente peggiore (- 3%), anche se il tutto dovrà essere relazionato al previsto aggiornamento del Piano finanziario.

Sia per la stabilizzazione tra 2010 e 2011, che per la leggera differenza verso il Piano finanziario 2013-2016, è impossibile stabilire se si sia in presenza di una inversione di tendenza, ma è comunque un segnale che induce ad una doverosa attenzione e prudenza.

Nel grafico seguente è riportata l'evoluzione dal 2000 al 2011 del gettito cantonale base e delle risorse fiscali rapportate al numero di abitanti (vedi grafico 4).

L'evoluzione delle due linee è parallela, ciò che significa che gli elementi presenti nei due parametri sono concordanti (aumento proporzionale tra numero abitanti e gettito pro capite), ma anche che il tutto sia influenzato praticamente (tra l'87% e il 96%) solo dal gettito delle persone fisiche (vedi grafico 5).

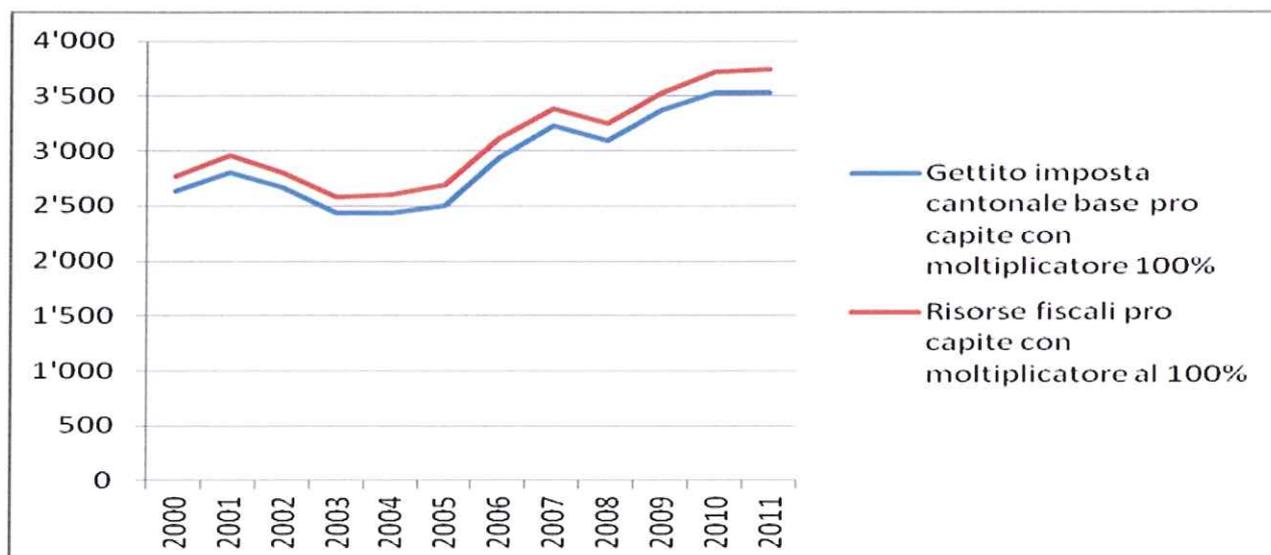


Grafico 4



Grafico 5

Una particolare attenzione dovrà certamente essere rivolta alle spese correnti, che tendono inesorabilmente ad aumentare (quest'anno addirittura + 9.1%).

Bisogna evitare che queste spese raggiungano il punto di non ritorno, impedendo in futuro un reale contenimento indolore delle stesse, nel caso logicamente di reale necessità.

Fondamentale diventa quindi la urgente presentazione dell'aggiornamento dell'attuale piano finanziario 2013-2016, che ci si attende a brevissimo termine.

2. CONSIDERAZIONI DI DETTAGLIO

2.0 Amministrazione generale

Ricavi superiori (+ Fr. 3'200.--) e spese inferiori (- Fr. 12'200.--) rispetto al 2014, per cui questo dicastero è sostanzialmente neutrale negli aspetti economici 2015.

Anche per il 2015 non è previsto un aumento di personale, mantenendo quindi l'attuale organico. È importante che su questo aspetto si mantenga la necessaria prudenza, affinché si eviti di caricare un onere gestionale strutturale, il tutto logicamente avendo cura di mantenere un ambiente di lavoro operativamente sopportabile ed efficiente.

A fronte di una popolazione residente di 1'466 abitanti, il personale amministrativo impiegato è di 2 unità al 100% e quindi con un rapporto di un'unità ogni 733 abitanti.

Confrontando a titolo di esempio i dati con alcuni comuni limitrofi ecco la situazione:

- | | | | |
|-------------------|----------------|----------------------------|----------------------------|
| • Ponte Capriasca | 1'850 abitanti | 3 unità al 100% | un'unità ogni 616 abitanti |
| • Porza | 1'600 abitanti | 3 unità al 100% | un'unità ogni 533 abitanti |
| • Comano | 2'080 abitanti | 4 unità al 100% | un'unità ogni 520 abitanti |
| • Cureglia | 1'333 abitanti | 3 unità al 100% e 1 al 60% | un'unità ogni 370 abitanti |

Origlio non è quindi certamente sovrastrutturato in questo ambito e ciò va ad onore di chi opera nella nostra amministrazione, certamente molto efficiente data la presenza di due persone con qualifica da segretario/a comunale.

In questo senso si comprende anche l'aumentato importo per le indennità al Municipio (+ Fr. 4'000.--), in quanto aumentano gli oneri di lavoro.

Globalmente i costi per il Municipio (onorari, indennità e spese di rappresentanza) sono pari a Fr. 40'000.--, per un valore medio mensile di Fr. 670.--, certamente contenuto.

2.1 Sicurezza pubblica

Ricavi inferiori (- Fr. 4'300.--) e spese nettamente superiori rispetto al 2014 (+ Fr. 81'000.--), per cui questo dicastero è sostanzialmente responsabile degli aumenti di spese 2015.

Per questo risultato riveste un ruolo fondamentale la nuova struttura legata alla Polizia Ceresio Nord, operativa per il nostro Comune dal mese di giugno 2014.

Questa scelta genera infatti un aumento annuo di costo di Fr. 86'000.--, di fatto tanto quanto genera di maggior costo questo dicastero, ma offre un servizio più completo 7 giorni su 7.

Rispetto alla precedente situazione dell'agente comunale, che ringraziamo per il suo servizio, si perde certamente in prossimità e quindi nel rapporto più personalizzato tra agente e popolazione, ma d'altra parte la nuova legge sulla collaborazione tra la polizia cantonale e quelle comunali (entrata in vigore prevista entro il 1° settembre 2015) non offre alternative.

Per poter mantenere un proprio corpo di polizia occorre infatti disporre di una struttura minima di 5 agenti e un comandante, per cui è evidente l'impossibilità per le micro realtà come la nostra di poter soddisfare questa esigenza.

La soluzione concreta è stata quindi quella di aderire a un corpo di polizia strutturato, come appunto la Polizia, con Massagno (6'119 abitanti), Savosa (2'159 abitanti), Canobbio (2'065 abitanti), Vezia (1'966 abitanti), Porza (1'595 abitanti) e Origlio (1'466 abitanti).

Dispiace che in questa collaborazione intercomunale non sia incluso il Comune di Ponte Capriasca, che ha scelto in piena autonomia e logicamente a pieno diritto, un'altra soluzione (Corpo Polizia Capriasca).

Considerano le relazioni tra i due Comuni, si pensi alla territorialità confinante, ma anche al Centro scolastico, la soluzione coordinata non avrebbe potuto che portare vantaggi.

Oltretutto anche Cureglia e Comano hanno aderito al Corpo Polizia Capriasca, per cui è veramente strana questa mancata coerenza territoriale, che ha creato Origlio come enclave all'interno di un territorio gestito dal Corpo Polizia Capriasca.

È indubbiamente pure importante che, date le diverse forze in gioco tra i Comuni facenti parte di questo corpo di polizia Ceresio Nord, si crei un'organizzazione non penalizzante per il nostro piccolo Comune (il più piccolo come numero di abitanti tra i 6 Comuni convenzionati), ma tale da garantire un efficiente servizio a vantaggio e a tutela della nostra popolazione, che deve sentirsi protetta in questo delicato settore, pur riconoscendo il carattere attuale di non emergenza della nostra realtà.

Ci si augura quindi che il Municipio dapprima e il Consiglio comunale in seguito, sappiano considerare questi aspetti nella convenzione che disciplinerà l'esercizio e le competenze di questo corpo di polizia.

Un altro aspetto indiretto legato alla nuova struttura del corpo polizia è quello della diminuzione degli incassi per le multe.

Se nel 2013 vi è stato un consuntivo di ca. Fr. 86'000.--, nel 2015 si preventiva un importo di Fr. 30'000.--.

Se può essere apprezzato il fatto che a preventivo si eviti di inserire un importo elevato, che genererebbe psicologicamente la necessità di raggiungere questo obiettivo economico aumentando ad hoc i controlli, d'altra parte non si può sottacere il rischio di un importante allentamento degli stessi sul nostro territorio. Si pensi in particolare ai controlli di velocità, ma anche di sicurezza, lungo l'importante e trafficata arteria cantonale che attraversa il nostro territorio.

È quindi importante che nella nuova organizzazione del corpo di polizia non si trascuri questo aspetto.

Non si può in conclusione non fare accenno agli intensi dibattiti in Gran Consiglio sull'istituzione della Polizia unica cantonale, per ora accantonata, ma che indicano come gli indirizzi sono sempre più rivolti verso una centralizzazione delle strutture e delle risorse, così da migliorare l'efficienza delle stesse. Che poi il risultato sul campo lo possa effettivamente confermare è evidentemente tutta un'altra storia, pensando in particolare ai limiti per i piccoli Comuni dati dalla perdita della prossimità e quindi dalla perdita della migliore conoscenza del proprio territorio e delle proprie peculiarità. Solo il futuro potrà darci le giuste risposte.

La posa dei parchimetri in due posteggi comunali, ma anche la riorganizzazione di uno dei due (quello presso la scuola dell'infanzia), hanno contribuito a migliorare la gestione di queste due zone delicate, oltre che a generare un introito finanziario diretto (tasse di utilizzo) e indiretto (multe). Il nuovo servizio di controllo Prosegur per queste due zone deve essere visto non tanto nell'ottica di incassare multe (è infatti da evitare la funzione repressiva o ancora di più quella di pura e semplice fonte di facile guadagno), ma bensì in quella di garantire l'auspicata rotazione nei parcheggi e il rispetto nei confronti di chi diligentemente e correttamente paga il servizio.

Sfruttando le esperienze del primo anno di esercizio potranno eventualmente essere apportati correttivi a favore della popolazione di Origlio sull'ordinanza per la gestione dei posteggi pubblici, sempre che se ne evidenzia la necessità.

2.2 Educazione

Ricavi superiori (+ Fr. 13'300.--) e spese inferiori (- Fr. 42'900.--) rispetto al 2014, per cui questo dicastero è sostanzialmente favorevole negli aspetti economici 2015.

Si conferma la seconda sezione nella scuola dell'infanzia e la decima sezione nella scuola consortile.

La riduzione dei costi è legata alla riduzione del numero di allievi di Origlio (- 5) nella scuola elementare consortile, che da sola ha generato un minore costo di Fr. 54'000.--.

Considerando come con la creazione della seconda sezione della scuola dell'infanzia sia stato sostituito il precedente impianto di riscaldamento elettrico con una nuova pompa di calore aria/acqua, appare opportuno suddividere il centro di costo 220.312.01 tra energia elettrica e acqua potabile, così come del resto già presente per la casa comunale (vedi 002.312.02 e 002.312.03).

La commissione della gestione richiede quindi formalmente l'applicazione di questa richiesta, che permetterà di disporre di maggiore trasparenza sui consumi.

2.3 Cultura e tempo libero

Ricavi uguali e spese superiori (+ Fr. 10'000.--) rispetto al 2014, per cui questo dicastero è leggermente sfavorevole negli aspetti economici 2015.

È previsto in particolare l'aumento delle spese per la manutenzione di parchi pubblici, giardini e sentieri.

Considerando l'importanza e la elevata superficie da coprire per questo servizio, il maggior costo di Fr. 5'000.-- risulta essere certamente condivisibile e importante per contribuire a dare un'immagine positiva del nostro territorio.

Il nostro Comune vive molto dell'attrattività del territorio, per cui la salvaguardia e la qualità di parchi pubblici, giardini e sentieri devono essere visti come investimento per una valorizzazione dell'immagine del Comune.

2.4 Sanità

Aumento delle spese (+ Fr. 7'800.--) rispetto al 2014, per cui questo dicastero è leggermente sfavorevole negli aspetti economici 2015.

Riveste un ruolo determinante il contributo per la nuova pianificazione ospedaliera (Fr. 12'000.--).

In realtà questo nuovo compito attribuito dal Cantone ai Comuni, non è certo, in quanto il Gran Consiglio non ha ancora votato in materia, per cui per ora la posizione inserita a preventivo è prudenziale.

Viene apprezzato e condiviso il gesto di solidarietà del Municipio che prevede di contribuire al rilancio del Macello cantonale di Cresciano, anche se con un versamento prettamente simbolico di Fr. 800.-- all'anno per 5 anni, con la speranza che molti altri Comuni vogliano seguire questo esempio.

2.5 Previdenza sociale

Ricavi uguali e spese superiori (+ Fr. 68'500.--) rispetto al 2014, per cui questo dicastero è sostanzialmente responsabile degli aumenti di spese 2015.

In aumento sono da evidenziare il Contributo Cassa malati (+ Fr. 20'000.--), i provvedimenti di protezione familiare (+ Fr. 4'000.--) e il finanziamento Case Anziani (+ Fr. 60'000.--), posizioni sulle quali però il Comune non può assolutamente agire.

Nel capitolo finanziamento Case Anziani si segnala come la degenza di anziani (8 persone) di Origlio in case per anziani genera un costo annuo di ca. Fr. 100'000.--.

Si apprezza la sensibilità del Municipio nel mantenere la nuova posizione introdotta nel 2013 a sostegno del lavoro per favorire possibili necessità di disoccupati locali in assistenza.

In un momento di grande incertezze occupazionali anche questo piccolo gesto può offrire sollievo a chi viene toccato da questa situazione.

Il primo consuntivo 2013 ha permesso di comprendere il raggiungimento dell'obiettivo prefissato, per cui si condivide la proposta di continuare questa esperienza.

2.6 Traffico

Ricavi superiori (+ Fr. 31'600.--) e spese inferiori (- Fr. 24'000.--) rispetto al 2014, per cui questo dicastero è sostanzialmente neutrale negli aspetti economici 2015.

Per i nuovi parchimetri comunali si prevede un'entrata annuale di Fr. 40'000.--, ma anche di Fr. 30'000.-- per multe (vedi capitolo Sicurezza pubblica), a fronte di costi per il controllo Prosegur di Fr. 18'000.-- e di manutenzione parchimetri di Fr. 1'000.--.

La soluzione genera quindi un indotto economico di esercizio, logicamente senza considerare l'ammortamento degli investimenti per la realizzazione dei parcheggi, investimenti comunque indipendenti dai parchimetri.

Si prevede un aumento dei costi per l'illuminazione pubblica, per cui assume importanza il prossimo passaggio alla tecnologia LED (intervento già iniziato, ma con risanamento generale programmato dalle AIL nel corso del 2016) e la ricerca di possibili minori consumi attraverso riduzioni temporali, nel rispetto anche della Linea guida cantonale per la prevenzione dell'inquinamento luminoso, aspetto questo che comunque, per la tipologia di comune residenziale, non risulta essere particolarmente critico.

È pure da segnalare come il futuro passaggio alla tecnologia LED permetterà tra l'altro di gestire a distanza la programmazione di esercizio a zone dell'illuminazione, aumentando quindi il potenziale per interventi di risparmio energetico.

Così come per il capitolo Previdenza sociale, il Municipio ha mantenuto le diverse nuove posizioni a favore della mobilità sostenibile introdotte nel 2013. Anche questa visione è apprezzata, seppure da giudicare diversamente per es. rispetto al già citato sostegno al lavoro, in quanto non necessariamente rivolta alle fasce deboli della popolazione.

Si segnala tra l'altro l'ottimo successo delle carte giornaliere FFS, con sole 8 carte invendute nel 2013 e 11 nel 2014 (situazione all'11 novembre 2014).

2.7 Protezione dell'ambiente e sistemazione del territorio

Ricavi superiori (+ Fr. 61'000.--) e spese pur superiori (+ Fr. 18'700.--) rispetto al 2014, per cui questo dicastero è sostanzialmente favorevole negli aspetti economici 2015.

I maggiori ricavi sono relazionati alle entrate per contributi canalizzazioni (+ Fr. 24'000.--), ma anche ai sussidi per il PRPLO (+ Fr. 19'500.--) e al controllo biennale della combustione (+ Fr. 16'000.--), che a sua volta genera però spese per Fr. 15'000.--.

2.8 Economia pubblica

Ricavi superiori (+ Fr. 56'800.--) e spese pure superiori (+ Fr. 70'500.--) rispetto al 2014, per cui questo dicastero è leggermente sfavorevole negli aspetti economici 2015.

Per il nuovo centro di costo FER (Fondo energia rinnovabile) i ricavi e le spese sono direttamente controbilanciate, con appunto pari entrate e pari uscite per Fr. 71'000.--.

Anche senza generare un costo, il FER rappresenta un importante strumento a favore del risparmio energetico e dell'uso di energie rinnovabili, intervenendo sul risanamento energetico degli stabili comunali e su un'illuminazione pubblica efficiente.

Il Municipio prevede di presentare al Consiglio comunale una proposta di utilizzo di questo fondo nel 2016, ma la presente commissione auspica che si possa agire già nel 2015, non dimenticando appunto come il programma debba essere presentato al Cantone entro fine 2016, pena il mancato diritto a ulteriori versamenti dopo il 2017.

È da segnalare comunque come questo fondo potrà essere utilizzato anche per interventi già realizzati, per cui effettivamente la proposta di utilizzo potrebbe risultare semplice e quindi di immediata presentazione ed analisi.

Il primo versamento 2015 si riferirà infatti al 2014, poiché i versamenti secondo il precedente concetto di privativa termineranno nel 2013 con versamento nel 2014.

Nei ricavi diminuisce per contro in modo costante il contributo AIL sezione elettricità, diventato ora tassa concessione per uso strade comunali, passato da Fr. 111'700.-- nel 2013, a Fr. 55'000.-- nel 2014 e ora a Fr. 40'795.-- nel 2015 (50'994 m² di strade comunali a 0.80 Fr./m²).

Si tratta di un cambiamento legislativo nel campo delle ex-privative per la sezione elettricità, che causa una forte riduzione delle entrate ai Comuni.

2.9 Finanze

Ricavi costanti e spese nettamente superiori (+ Fr. 290'000.--) rispetto al 2014, per cui questo dicastero è decisamente sfavorevole negli aspetti economici 2015.

L'incidenza di tale importante aumento delle spese è data dalla partecipazione al risanamento finanziario del Cantone nelle sue diverse forme (Fr. 118'000.--), dall'aumento degli ammortamenti (Fr. 165'000.--) e da quello del contributo di livellamento (Fr. 30'000.--)

I flussi di oneri finanziari tra Cantone e Comuni sono argomenti di forte opposizione tra le parti e la rilevanza su Origlio appare evidente. Il contributo di Fr. 95'000.--, senza dimenticare le altre posizioni a preventivo (pianificazione ospedaliera e sussidi sezione scolastiche), rappresenta sostanzialmente quasi 2 punti di moltiplicatore.

È d'altra parte evidente che non è nell'ambito della singola politica comunale che è possibile intervenire su questi elementi, per cui risulta fondamentale a livello cantonale la ricerca di soluzioni condivise.

L'aumento degli ammortamenti su beni amministrativi altro non è che la logica conseguenza dei forti investimenti effettuati negli ultimi anni (vedi capitolo 4 del presente rapporto), ma anche dal fatto che gli stessi vengono applicati anche per le opere non ancora terminate (vedi Centro scolastico con una parte già operativa).

Le recenti migliorate condizioni finanziarie del Comune hanno portato, quale logica conseguenza, non solo all'annullamento del versamento a favore del contributo dal fondo di perequazione (Fr. 80'000.--), già a partire dal 2010, ma alla partecipazione al suo finanziamento (ora aumentato a Fr. 60'000.--, passando da Fr. 30'000.-- nel 2014, Fr. 20'000.-- nel 2013 e Fr. 7'000.-- nel 2012). Questa situazione potrebbe in futuro ancora cambiare (aumento del contributo), anche a fronte delle pressanti rivendicazioni della Città di Lugano, maggiore contribuente per questo fondo.

Per la voce "Sopravvenienza e rettifiche partite d'imposta" è stato inserito a preventivo un importo vicino a quello del 2014 e ora pari a Fr. 350'000.-- (Fr. 400'000.-- nel preventivo 2014, Fr. 200'000.-- nel preventivo 2013, ma Fr. 1'106'285.-- a consuntivo 2013).

Si tratta come sempre di una valutazione, oltretutto di non facile definizione, per cui questa potenziale sopravvalutazione deve disporre di una forte base tecnica, che la commissione della gestione ha richiesto e ottenuto.

Rispetto al preventivo 2014 gli interessi passivi rimangono immutati, in quanto non sono previste rinegoziazioni nel 2015 (fino a inizio 2017 non vi sono prestiti in scadenza).

Il tasso medio totale d'interesse corrisponde all'1.42% su un capitale di Fr. 8'200'000.--, esattamente come nel 2014 (1.55% nel 2013 e 1.75% nel 2012).

Quale conseguenza di questa nuova situazione finanziaria il fabbisogno da prelevare a mezzo imposte è aumentato dell'8.2% rispetto al 2014 (+ Fr. 303'000.--) ed è ora pari a Fr. 3'986'515.--. In sostanza per ogni residente occorre un prelievo medio annuale di Fr. 2'720.--.

3. ESAME TABELLA INVESTIMENTI

Il costo investimenti prevede interventi per un totale netto di Fr. 1'596'300.--, importo che risulta inferiore a quello del 2014 (Fr. 1'800'000.--) e ancora di più a quello del 2013 (Fr. 2'513'000.--).

Si deve comunque constatare come fino al 2011 gli investimenti annui si avvicinavano al valore limite medio di Fr. 700'000.--, per cui quanto speso negli ultimi anni, frutto di forti investimenti nella politica edilizia scolastica, non può e non deve essere visto come onere economicamente ripetibile e sopportabile su lunga durata. Il previsto aggiornamento del piano finanziario potrà dare maggiori informazioni in merito.

La diminuzione dal 2013 al 2015 evidenzia la logica di queste riflessioni (vedi grafico 6).

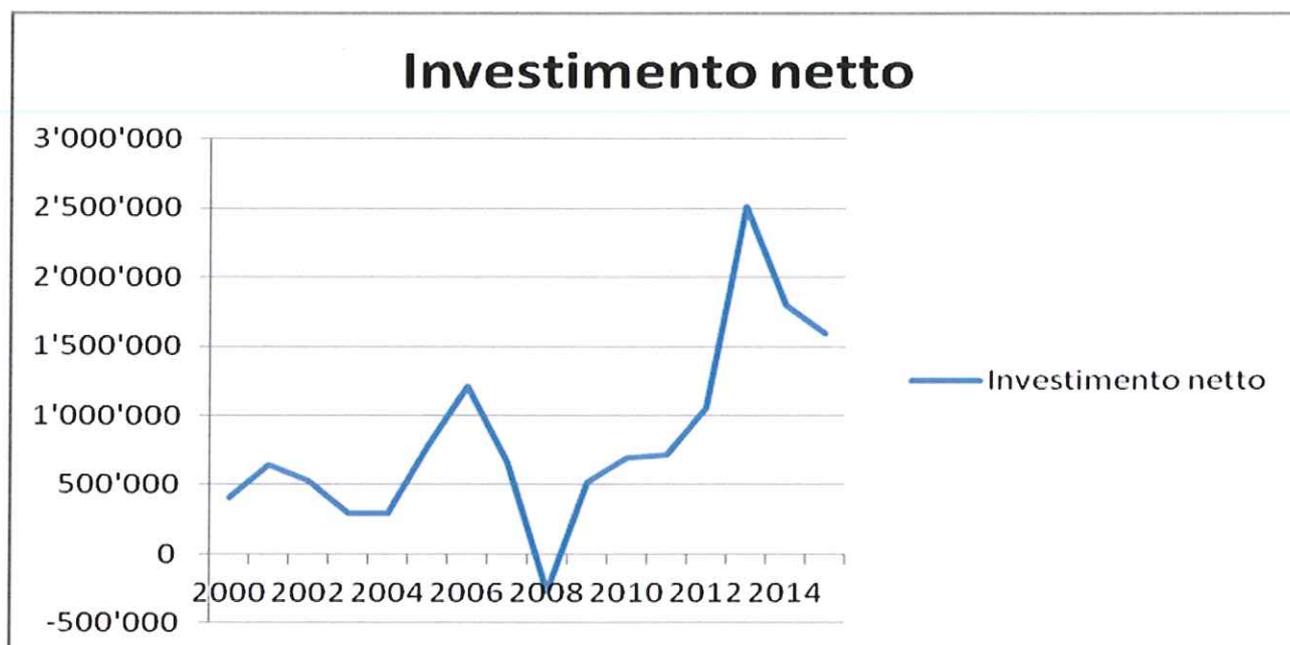


Grafico 6

Terminata la costruzione della seconda sezione della scuola dell'infanzia, rimane la ristrutturazione del Centro consortile scolastico, che nel 2015 prevede la terza e penultima tappa (incidenza del 44% sugli investimenti totali del 2015).

Fa specie in questo contesto la previsione di spesa di Fr. 100'000.-- per la nuova ed ennesima rielaborazione del piano particolareggiato Airora-Presugno, la cui ultima soluzione è stata definitivamente bocciata dal Tribunale amministrativo.

Pure da segnalare la previsione di spesa per il risanamento dello stand di tiro Origlio-Cureglia, sul quale vige ancora incertezza a seguito del ricorso inoltrato nel lontano 2002 del Comune di Origlio al Consiglio di Stato in merito agli aspetti di protezione fonica, ma anche a seguito dei possibili sviluppi del poligono di tiro regionale del Monte Ceneri.

Gli investimenti totali sono comunque in linea con il piano finanziario 2013-2016, che prevedeva infatti per il 2015 Fr. 2'050'000.--.

Il mancato autofinanziamento (grado di autofinanziamento nel 2015 pari al 57%) genererà un aumento del debito pubblico di ca. Fr. 470.-- per abitante (calcolo con 1'466 abitanti), così da raggiungere il valore a fine 2015 di ca. 4'330.-- Fr./pro capite (nel piano finanziario 2013-2016 si ipotizzava per fine anno 2015 un valore di Fr. 4'500.--, per cui si è in linea, anche se il valore si situa al limite delle categorie tra valore medio e valore elevato e quindi in una situazione meritevole di attenzione).

Una gestione oculata di questi investimenti e il costante monitoraggio ed eventuale adattamento delle priorità d'intervento non dovranno certamente mancare nei prossimi anni.

Gli investimenti sono previsti con finanziamento tramite liquidità di cassa, ma prudenzialmente è stato indicato un importo di Fr. 10'000.-- per l'eventuale accensione di nuovi prestiti per un totale di Fr. 1'000'000.--.

4. ESAME TABELLA AMMORTAMENTI

Nel giudizio su questo preventivo 2015 deve essere nuovamente considerata la positiva situazione degli ammortamenti sui beni amministrativi.

Se inizialmente la nuova LOC (Legge organica comunale) imponeva di raggiungere entro 4 anni, a partire dal 1° gennaio 2009, un tasso di ammortamento del 10% del valore contabile al 31 dicembre dell'anno precedente, ora vi è stata una modifica che alleggerisce questa imposizione, indicando per il valore del 10% la scadenza del 2019 anni e inserendo un valore transitorio dell'8% da raggiungere entro 4 anni e quindi entro il 2014. Una ulteriore dilazione di queste scadenze non è inoltre esclusa.

Il preventivo 2015 presenta un tasso d'ammortamento totale del 10.28% (escludendo la parte canalizzazione), per cui si dispone di una buona riserva (ca. Fr. 170'000.--) rispetto alle esigenze minime attuali richieste (8%).

Grazie ad un'oculata politica degli ammortamenti è quindi possibile adempiere già da ora ai valori d'ammortamento imposti dalla LOC per i prossimi anni.

È inoltre da evidenziare come sia già stato considerato l'ammortamento della prima fase dei lavori di ristrutturazione del Centro scolastico per un importo di ca. Fr. 130'000.--.

5. FISSAZIONE MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA PER IL 2015

È opportuno ricordare come il moltiplicatore d'imposta sia passato negli ultimi anni dal 95% (anno 2007) al 75% (dal 2014), con costanti riduzioni annue.

Si segnala come ogni punto percentuale generi un introito o un minor introito di ca. 51'000.-- Fr./a.

Come indicato nei capitoli precedenti, nel 2015 si inserisce non solo l'ammortamento per l'ampliamento della scuola dell'infanzia per un importo di Fr. 200'000.--, ma anche quello della ristrutturazione del Centro scolastico per un importo di ca. Fr. 130'000.--.

L'incidenza totale di questi due soli importi è tale da poter potenzialmente generare un aumento di 7 punti di moltiplicatore, senza logicamente intaccare il capitale proprio.

In questi momenti di difficile congiuntura per l'economia generale è stata certamente positiva per la cittadinanza una riduzione del carico fiscale del cittadino.

L'obiettivo generale però è quello di disporre di un moltiplicatore di imposta che offra stabilità a medio termine per evitare continue oscillazioni (alternanza di diminuzioni e aumenti).

In ragione di questa stabilità, degli investimenti in corso e dei prossimi futuri importanti investimenti, si propone quindi di confermare la proposta del Municipio di mantenerlo all'attuale valore del 75%, a fronte di un moltiplicatore aritmetico del 74% e grazie anche alla situazione del capitale proprio, valutato a Fr. 2'743'753.90 a fine 2015.

Il rapporto tra capitale proprio e gettito imposta cantonale base è pari al 58%, segnalando come questo valore deve essere superiore al 50%.

6. CONCLUSIONE

Tenuto conto di quanto sopra, la Commissione della gestione invita l'On. Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. È approvato il preventivo del Comune di Origlio per l'esercizio 2015 che chiude con un totale di spese correnti di Fr. 5'595'789.40 e un totale di ricavi correnti di Fr. 1'609'274.40
2. Il fabbisogno da prelevare a mezzo imposta è fissato in Fr. 3'986'515.--
3. È approvato il moltiplicatore comunale d'imposta per l'anno 2015 al 75% dell'imposta cantonale base

Per la Commissione della gestione

Il presidente Francesco Visani (relatore)

I membri Aldo Stoffel

Marco Castelli

Massimo Moresi

Ivo Quadroni

Roberta Pedrini

Katharina Schuhmacher